1. 
2. **УКРАЇНА**
3. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
4. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
5. **РІШЕННЯ**
6. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

№ 2872 - VIII 01 квітня 2025 року

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Барбі Наталі Теодорівні та Вишнякову Ігорю Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0930 га, за адресою: Одеська область, Одеський район, село Крижанівка, вул. Сонячна, будинок 64, кадастровий номер земельної ділянки 5122783200:02:001:1119**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 125 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр» та враховуючи Закон України №2698-ІХ від 19.10.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву громадянУкраїниВишнякова Ігора Миколайовича та Бартко Олени Володимирівни, яка діє на підставі довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Одеського міського нотаріального округу Галій Т.С. від 22.05.2024 року та зареєстрованою в реєстрі №1850 від імені Барби Наталі Теодорівни і подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Барбі Наталі Теодорівні та Вишнякову Ігорю Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0930 га, за адресою: Одеська область, Одеський район, село Крижанівка, вулиця Сонячна, будинок 64, кадастровий номер земельної ділянки: 5122783200:02:001:1119.

2. Передати гр. Барбі Наталі Теодорівні (1/2 частину) та гр. Вишнякову Ігорю Миколайовичу (1/2 частину) безоплатно у приватну спільну часткову власність земельну ділянку загальною площею 0,0930 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, вул. Сонячна, 64, кадастровий номер 5122783200:02:001:1119.

3. Рекомендувати гр. Барбі Наталі Теодорівні та гр. Вишнякову Ігорю Миколайовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Зобов’язати гр. Барбу Наталю Теодорівну та гр. Вишнякова Ігоря Миколайовича виконувати обов’язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**